

**ОТЧЕТ**  
**о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах**  
**по текущему ремонту дома № 29 по пр. Мира**

Год постройки дома - 1969

Полезная площадь жилых помещений – 5945,1 кв.м.

Кол-во квартир – 130

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2014 г. - 4,50 руб./м2 в месяц.

Перерасход средств по текущему ремонту за 2014 год – 77700,9 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 243323,70 руб.

**Выполнено в 2015 году:**

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Замена оконных блоков на пластиковые	шт.	32	214400,00
2	Энергетическое обследование дома			23776,0
3	Ремонт откосов после замены оконных блоков	м2	28	31060,38
	<b>Итого выполнено:</b>			<b>269236,38 руб.</b>
	<b>Перерасход средств за 2015г.</b>			<b>25912,68руб.</b>
	<b>План на 2016 год</b> (с корректировкой площадей – 5944,9 кв.м.):			
Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 5,00 руб.				
1	Ремонт подъездов № 1 и 2 с заменой почтовых ящиков	шт.	2	85000,00
2	Ремонт отмосток	м <sup>2</sup>	60	53781,00
3	Установка металлических козырьков над входами в подъезды	шт.	8	192000,00
	<b>Итого план на 2016 год</b> (с учетом перерасхода средств в 2015 году )			<b>330781 руб.</b>

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет 153 523 руб., что не позволяет своевременно и в полном объеме выполнить запланированные работы.