

О Т Ч Е Т
о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах
по текущему ремонту дома № 236 по пр. Мира

Год постройки дома - 1971

Полезная площадь жилых помещений – 3510,5 кв.м.

Кол-во квартир – 80

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - 3,40 руб./м2 в месяц.

Перерасход средств по текущему ремонту за 2014 год – 3574,00 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 139654,40 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Ремонт подъезда № 1	шт.	1	32282,96
2	Энергетическое обследование дома			17553,00
3	Установка терморегулятора	шт.	1	94585,00
4	Герметизация межпанельных швов	п.м.	50,5	8200,00
	Итого выполнено:			152620,96 руб.
	Перерасход средств за 2015г.			12966,56 руб.
	План на 2016 год (с корректировкой площадей – 3510,7 кв.м.):			
Размер платы за 1кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 3,40 руб.				
1	Ремонт межпанельных швов	п.м.	600	120270,00
2	Благоустройство (установка скамеек, урн, дополнительное ограждение газонов)			10000,00
	Итого план на 2016 год (с учетом перерасхода средств в 2015 году)			130270 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет 60 565 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ «Инженер»