

О Т Ч Е Т
о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах
по текущему ремонту дома № 35/17 по ул. Хевешская

Год постройки дома - 1975

Кол-во квартир – 108

Полезная площадь жилых помещений - 4587,3 кв.м.

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - **1,00 руб./м2** в месяц.

Перерасход средств по текущему ремонту за 2014 год – 8176,39 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 46871,21 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Ремонт полов из керамической плитки в подъезде № 2	м ²	27	49933,00
	Итого выполнено:			49933,00 руб.
	Перерасход средств за 2015г.			3061,79 руб.
	План на 2016 год:			
Размер платы за 1кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 3,50 руб.				
1	Ремонт полов керамических в подъезде	м ²	20	34656,00
2	Энергетическое обследование дома			22937,00
3	Замена вентиля и трубопроводов разводки отопления с изоляцией труб (под подъездом № 1)	пм	160	132012,00
	Итого план на 2016 год (с учетом перерасхода средств в 2015 году)			189605 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет **50 447 руб.**