

ОТЧЕТ
о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах
по текущему ремонту дома № 29 по ул. Хевешская

Год постройки дома - 1971

Полезная площадь жилых помещений – 5115,3 кв.м.

Кол-во квартир – 120

Размер платы за 1 кв.м. текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - **3,00** руб./м² в месяц.

Перерасход средств по текущему ремонту за 2014 год – 9745,30 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 174405,50 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Прокладка циркуляционного трубопровода ГВС	пм	110	48354,35
2	Энергетическое обследование дома	п.м.		25577,00
3	Ремонт межпанельных швов	п.м.	28,4	31930,00
4	Установка бельесушилки	м ²	36	29670,01
5	Замена труб выпуска канализации	пм	2,5	6926,03
6	Ремонт входов в подъезды, окраска ограждения газонов			23904,33
	Итого выполнено:			166361,72 руб.
	Остаток средств за 2015г.			8043,78 руб.
	План на 2016 год:			

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – **3,00** руб.

1	Ремонт межпанельных швов	п.м.	100	21000,00
2	Ремонт подъезда №1 с заменой почтовых ящиков		1	41000,00
3	Замена почтовых ящиков 5-секционных в остальных подъездах	шт.	20	27994
4	Замена трубопроводов разводки канализации в подвале	п.м.	130	73400,00
5	Ремонт балконных плит	шт.	15	22000,00
6	Установка датчика температуры на ГВС	шт.	1	6800,00
	Итого план на 2016 год (с учетом остатка средств в 2015 году)			192194,00 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.