

ОТЧЕТ

о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах по текущему ремонту дома № 20 по ул. Хевешская

Год постройки дома - 1994

Полезная площадь жилых помещений – 6943,9 кв.м.

Кол-во квартир – 130

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - 3,00 руб./м² в месяц.

Остаток средств по текущему ремонту за 2014 год – 61251,74 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 311232,14 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Замена труб разводки отопления с изоляцией и заменой вентилей (7-8 подъезды)	п.м.	200	126189,81
2	Установка ограждения газонов (под.5,6,8)	п.м.	60	75342,54
3	Замена почтовых ящиков	шт.		16641,27
4	Ремонт полов в подъездах	м ²		5128,77
	Итого выполнено:			223302,39 руб.
	Остаток средств за 2015г.			87929,75 руб.
	План на 2016 год:			

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 3,00 руб.

1	Замена трубопроводов разводки отопления с изоляцией и заменой вентилей (под. 5,6)	м.	190	117910,00
2	Установка мет. козырьков над входами в подъезды	шт.	8	182000,00
3	Замена оконных блоков на пластиковые с ремонтом откосов в подъездах № 2,3	шт.	12	38000,00
	Итого план на 2016 год (с учетом остатка средств в 2015 году)			337910,00руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет 150 671 руб., что не позволяет своевременно и в полном объеме выполнить запланированные работы.