

ОТЧЕТ

о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах по текущему ремонту дома № 5 по Эгерскому бульвару

Год постройки дома - 1979

Полезная площадь жилых помещений – 4543,1 кв.м.

Кол-во квартир – 89

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - 3,00 руб./м2 в месяц.

Остаток средств по текущему ремонту за 2014 год – 21368,36 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 184919,96 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Ремонт межпанельных швов	п.м.	78	18660
2	Ремонт подъездов 5, 6	шт.	2	71932,38
3	Установка терморегулятора	шт.	1	98528,69
	Итого выполнено:			189121,07 руб.
	Перерасход средств за 2015г.			4201,11 руб.
	План на 2016 год (с корректировкой площади – 4543,7кв.м):			
Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 3,00 руб.				
1	Ремонт кровли	м ²	160	49600,00
2	Установка терморегулятора	шт.	1	98572,00
3	Ремонт приямков бетонированием	шт.	2	4000,00
4	Ремонт межпанельных швов	пм	36	7200,00
	Итого план на 2016 год (с учетом перерасхода средств в 2015 году)			159 372 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет 288 251 руб., что не позволяет своевременно и в полном объеме выполнить запланированные работы.

Администрация ООО УК ЖКХ «Инженер»