

ОТЧЕТ
о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах
по текущему ремонту дома № 13 по Эгерскому бульвару

Год постройки дома - 1973

Полезная площадь жилых помещений – 1733,4 кв.м.

Кол-во квартир – 40

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - 3,60 руб./м2 в месяц.

Перерасход средств по текущему ремонту за 2014 год – 19215,72 руб.

План текущего ремонта на 2015год - 55667,16 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Замена стоячных электрокабелей в подъезде № 1	ст.	1	73510,7
2	Энергетическое обследование дома			8667,00
	Итого выполнено:			82177,7 руб.
	Перерасход средств за 2015г.			26510,54 руб.
	План на 2016 год:			
Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 3,60 руб.				
1	Замена стоячных эл/кабелей с ремонтом электрощитовых в подъезде № 2			48372,34
	Итого план на 2016 год (с учетом перерасхода средств в 2015 году)			48372,34 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет 121 132 руб., что не позволяет своевременно и в полном объеме выполнить запланированные работы.

Администрация ООО УК ЖКХ «Инженер»