

ОТЧЕТ
о выполненных за 2015 г. и планируемых на 2016 г. работах
по текущему ремонту дома № 11 по Эгерскому бульвару

Год постройки дома - 1974

Полезная площадь жилых помещений – 1758,4 кв.м.

Кол-во квартир – 40

Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2015 г. - **4,10** руб./м2 в месяц.

Остатки средств по текущему ремонту за 2014 год – 5084,43 руб.

План текущего ремонта на 2015 год - 91597,71 руб.

Выполнено в 2015 году:

№№	Виды работ	ед.изм.	Объем	стоимость, руб.
1	Замена разводки отопления (1/2 дома)	п.м.	243	122098,47
2	Энергетическое обследование дома	м²	1945,2	8792,00
	Итого выполнено:			130890,47 руб.
	Перерасход средств за 2015г.			39292,76 руб.
	План на 2016 год			
Размер платы за 1 кв.м.текущего ремонта общего имущества в 2016 г. – 4,20 руб.				
1	Замена разводки отопления с заменой вентилей и изоляцией труб в подвале (1/2 дома)	п.м.	180	49331,00
	Итого план на 2016 год (с учетом перерасхода средств в 2015 году)			49331,00 руб.

Запланированные виды работ по текущему ремонту и их стоимость могут меняться в зависимости от аварийных ситуаций, стоимости материалов, фактически выполненного объема и письменного решения совета дома.

Для сведения: Долг жильцов дома по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2015 год составляет **26 074** руб.

Администрация ООО УК ЖКХ «Инженер»