

ОТЧЕТ *

управляющей организацией ООО УК ЖСК "Инженер" перед собственниками МКД по услугам/работам по управлению, содержанию общего имущества МКД

пр. Мира д. 64

| Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|
| Дата заполнения/внесения изменений | - | 31-03-2017 |
| Дата начала отчетного периода | Дата | 01-01-2016 |
| Дата конца отчетного периода | Дата | 31-12-2016 |
| Общая информация о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества | | |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 89268,78 |
| Начислено за работы (услуги) по содержанию и ремонту МОП | руб. | 940894,79 |
| Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 899117,34 |
| - денежных средств от потребителей | руб. | 890929,17 |
| - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 8188,17 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 131046,22 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде | | |
| Переходящий остаток на ремонтные работы на начало периода | руб. | 20009,93 |
| Замена разлодки канализации | руб. | 88927,99 |
| Замена почтовых ящиков 7секц. | руб. | 39960,94 |
| Ремонт входных крылец ГИБДД | руб. | 15792,29 |
| Содержание конструктивных элементов дома | руб. | 48677,62 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 0,79 |
| электромонтажные, сварочные) | руб. | 110221,91 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 1,80 |
| Уборка и содержание МОП | руб. | 118140,87 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | 6 раз в неделю |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 1,93 |
| Прочие расходы (транспортные, диспетчеры, непредвиденные) | руб. | 16955,51 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 0,28 |
| Сбор и вывоз ТБО | руб. | 100794,68 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5104,4 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 1,65 |
| Сбор и вывоз КГМ | руб. | 10391,27 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 0,17 |
| Аварийно-диспетчерская служба | руб. | 28170,72 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 0,46 |
| Дератизация и дезинсекция | руб. | 1367,28 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | 2 раза в год |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 0,02 |
| Эксплуатация лифтов | руб. | 70481,78 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 1,15 |
| эксплуатация программного обеспечения (ОМНС), РИД, аренда помесячной, расчеты квитанций, содержание | руб. | 202728,58 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| Единица измерения | кв.м. | 5107,8 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м в мес. | 3,31 |
| Переходящий остаток денежных средств на ремонтные работы на 2017 г. | руб. | 108293,28 |
| Информация о входящих заявках | | |
| Количество поступивших заявок | ед. | 136 |
| Количество удовлетворенных заявок | ед. | 136 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нет показ. | 9570,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 157677,99 |
| Оплачено потребителями | руб. | 150676,80 |
| Задолженность потребителей | руб. | 22046,94 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 157677,99 |
| Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 156101,21 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1576,78 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нет показ. | 14048,35 |
| Начислено потребителям | руб. | 206858,20 |
| Оплачено потребителями | руб. | 197673,32 |
| Задолженность потребителей | руб. | 38434,89 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 206858,20 |
| Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 204789,62 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2068,58 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нет показ. | 3479,65 |
| Начислено потребителям | руб. | 489239,66 |
| Оплачено потребителями | руб. | 467516,53 |
| Задолженность потребителей | руб. | 78003,63 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 489239,66 |
| Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 484347,26 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 4892,40 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| Единица измерения | - | Гкал |
| Общий объем потребления | нет показ. | 820,05 |
| Начислено потребителям | руб. | 1410660,34 |
| Оплачено потребителями | руб. | 1348024,45 |
| Задолженность потребителей | руб. | 267182,37 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1410660,34 |
| Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1396553,74 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 14106,60 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Общий объем потребления | нет показ. | 162437,66 |
| Начислено потребителям | руб. | 530139,92 |
| Оплачено потребителями | руб. | 506600,74 |
| Задолженность потребителей | руб. | 139122,00 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 530139,92 |
| Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 519537,12 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 10602,80 |
| Информация о передаче претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 56 |
| Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2017 год | руб. | 181114,66 |

Администрация ООО УК ЖСК "Инженер"